

PRACTICA Y ORGANIZACION DE OBRA

CATEDRA: ARQ. ANGELOMÉ

FORMACION de PRECIO

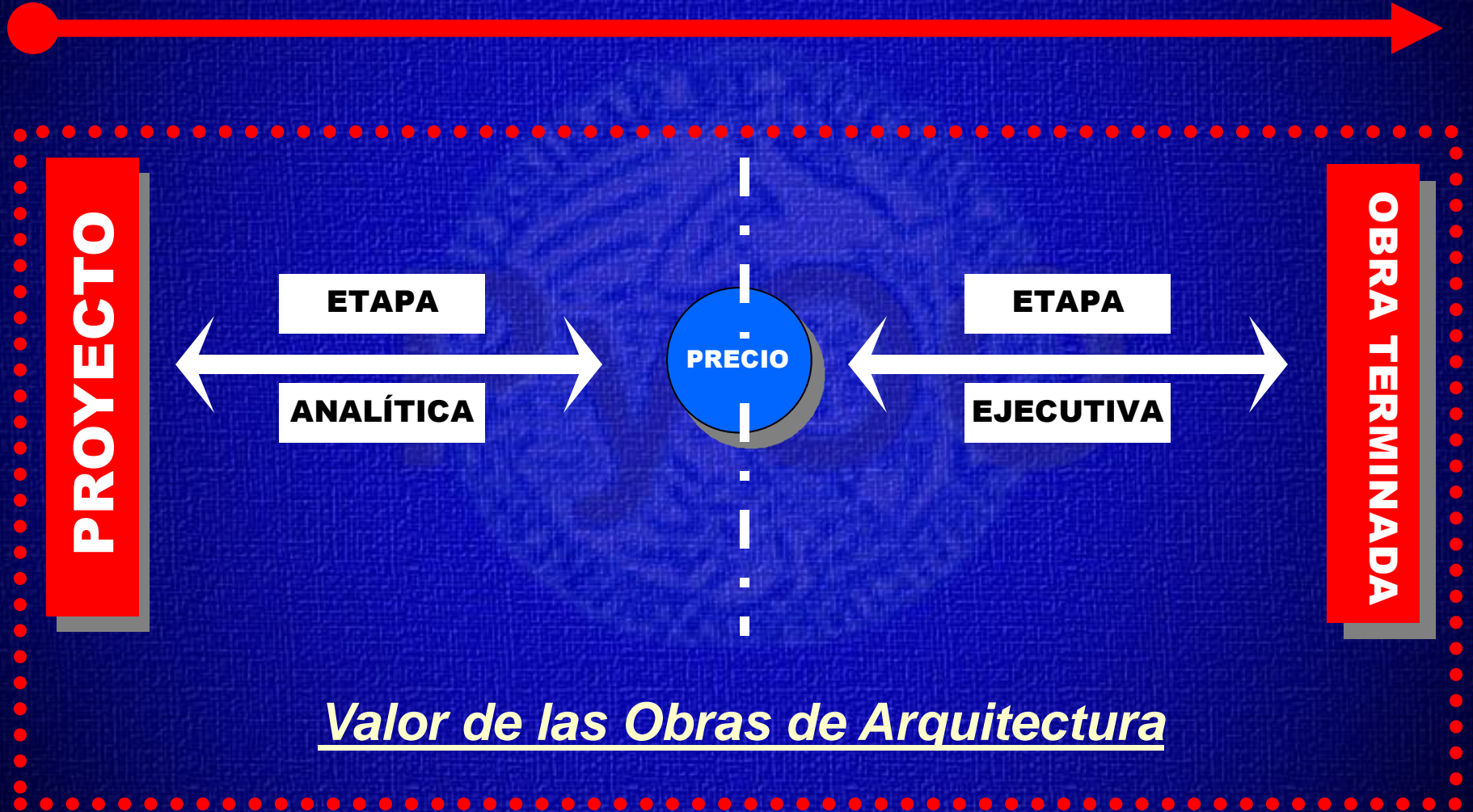
A cargo de los Arquitectos

**JUAN CARLOS ANGELOMÉ
GABRIEL GONZALEZ**

Curso 2013



Hacia la ejecución de las obras



PROYECTO

ANÁLISIS
DOCUMENTACIÓN

CUALIFICACIÓN
LISTADO DE RUBROS

CUANTIFICACIÓN
CÓMPUTO MÉTRICO

Herramienta pedagógica
FORMACIÓN DE PRECIO
VARIABLES ECONÓMICAS - PRODUCTIVAS

PRECIO

Roles del arquitecto

Desde las diferentes formas del desarrollo profesional

FORMACION del PRECIO

PRECIO DE VENTA



FORMACION del PRECIO

PRECIO DE VENTA

COSTO DIRECTO + **GASTOS GRALES. DIRECTOS** + **BENEFICIO** + **GASTOS GRALES. INDIRECTOS** + **COSTO FINANC.** + **I.V.A.**

ESTRATEGIA EMPRESARIA

COEFICIENTE DE PASE

PRECIO DE VENTA

COSTO DIRECTO